

平塚市ツインシティ大神地区 土地区画整理組合だより

第20号

土地区画整理事業及び立地企業の状況について

晩秋の候、組合員の皆様には益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。

平素は、組合事業に格別のご理解とご協力を賜り、深く感謝申し上げます。

さて、本年度工事の状況ですが、組合が予定する工事（道路築造・水路築造・調整池築造・整地工事）と組合工事以外となるインフラ整備工事（下水道・上水道・ガス等）及び神奈川県による国道129号等の整備工事につきましても、概ね予定どおりに進捗しております。

今年度末における土地区画整理事業の整備及び立地企業の予定について、次頁にその概要をご報告させていただきます。

また、先の第17回総会においてご質問いただきましたイオンモールの保留地処分金につきましては、10月末に中間金として約19億円が入金され、借入金の償還に充当いたしました。

今後も、引き続き健全な組合運営に努めてまいります。

理事長 小林 茂

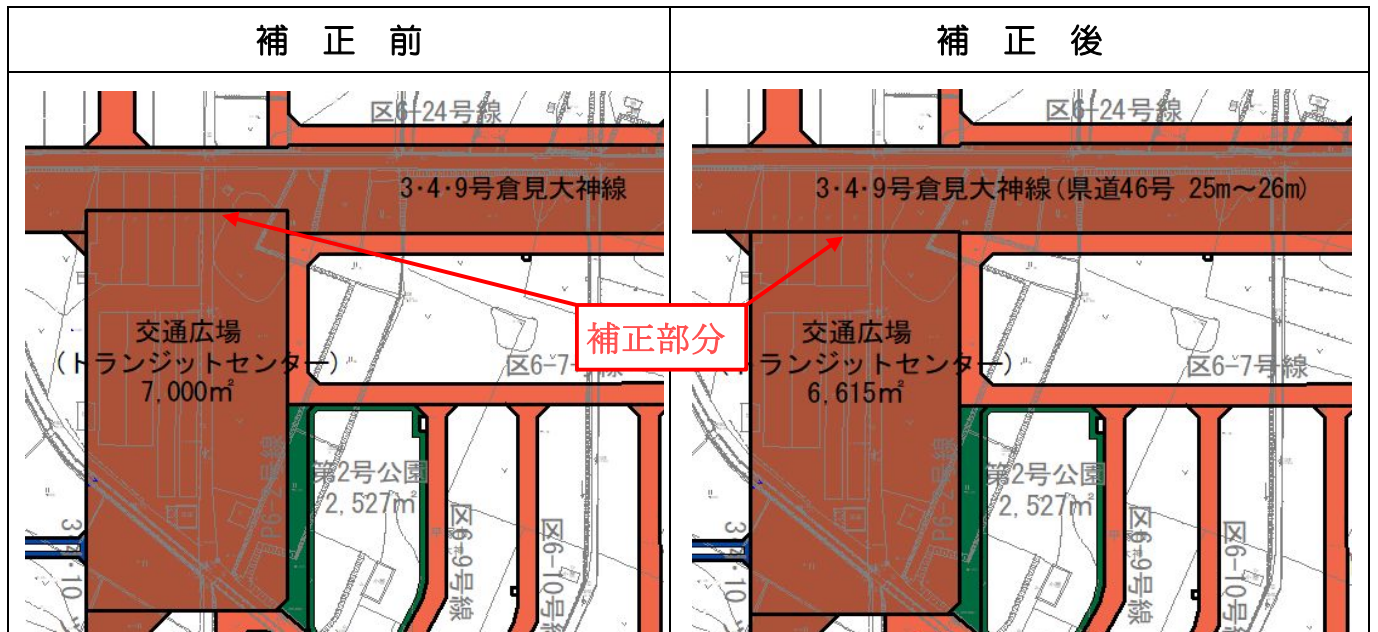


第4回事業計画変更の補正について

令和2年9月12日開催の第17回総会において議決をいただきました、事業計画の第4回変更について、9月23日に平塚市へ事業計画の変更認可申請を行いました。その後、申請内容の審査があり、一部神奈川県が告示した道路区域内容と整合していない箇所があったため、事業計画の内容について、記載を一部補正するよう平塚市より指導がありましたので、その内容について以下のとおりお知らせいたします。

補正① 都市計画道路3・4・9号倉見大神線の名称について、県道名(県道46号)を追記し補正するものです。

補正② 3・4・9号倉見大神線(県道46号)の道路線形について、県道道路区域に合わせ、以下のとおり補正をするものです。



第17回総会議案書 36 ページ
(ハ) 公共施設別調書抜粋

変更前
変更後

区分	名称	道路 種別	形状寸法		
			幅員 (m)	延長 (m)	面積 (㎡)
街路	幹線街路 3・4・9号 倉見大神線	○	18.5~24.1	704.4	14,378.2
					17,459.6
	交通広場1			7,000.3	

第17回総会議案書 36 ページ
(ハ) 公共施設別調書抜粋

変更前
変更後

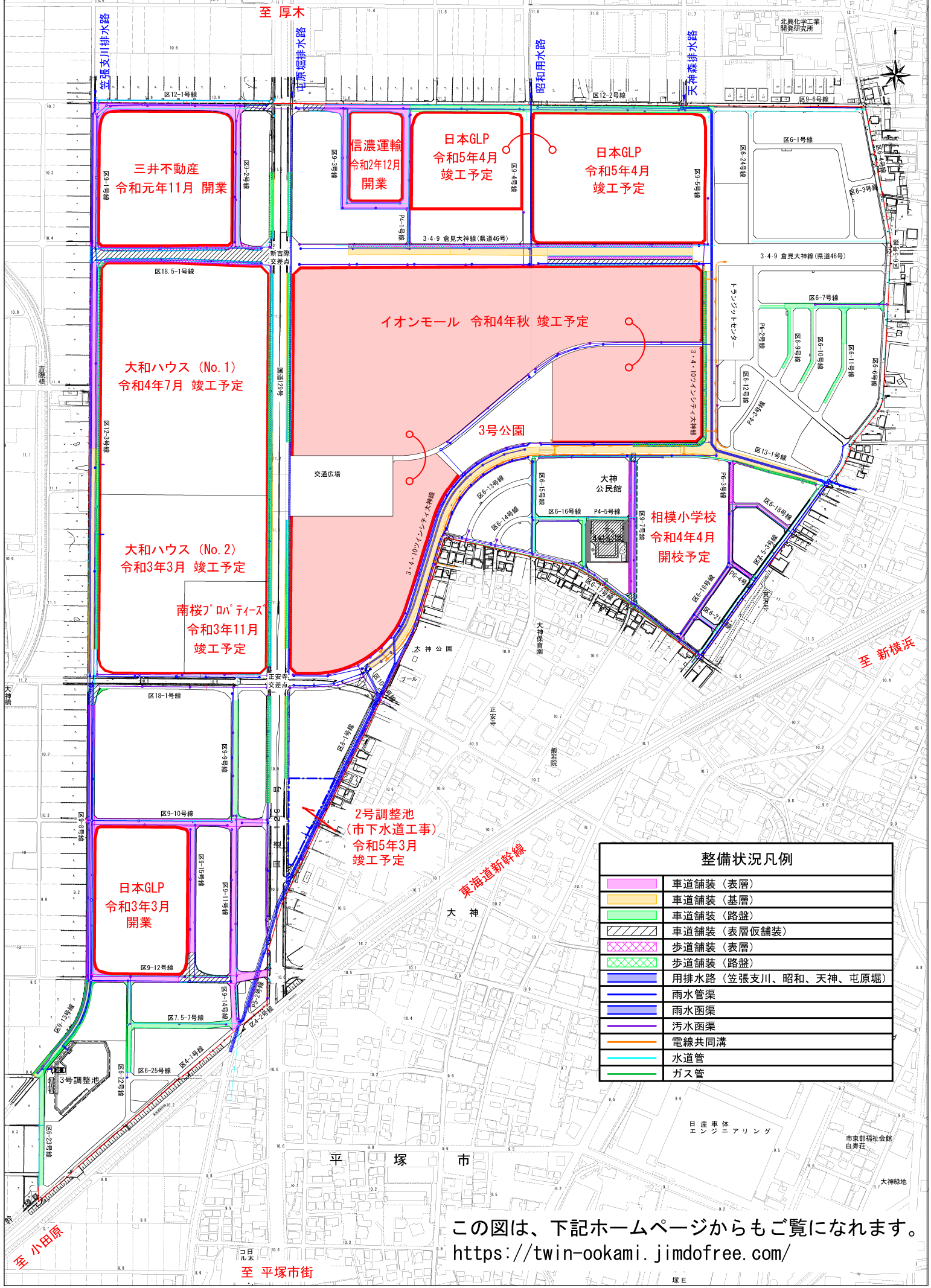
区分	名称	道路 種別	形状寸法		
			幅員 (m)	延長 (m)	面積 (㎡)
街路	- 3・4・9号倉見大神線 県道46号(3・4・9号倉見大神線)	○	18.5~24.1	704.4	14,378.2
					17,845.0
	交通広場1			7,000.3	
				6,614.9	

【お問い合わせ】

平塚市ツインシティ大神地区土地区画整理組合 事務局
〒254-0012 平塚市大神2559-4
Tel 0463-79-8401 (平日9時~17時)
組合ホームページアドレス <http://twin-ookami.jimdo.com/>



令和2年度末迄の土地区画整理事業の整備及び立地企業の予定図



	車道舗装 (表層)
	車道舗装 (基層)
	車道舗装 (路盤)
	車道舗装 (表層仮舗装)
	歩道舗装 (表層)
	歩道舗装 (路盤)
	用排水路 (笠張支川、昭和、天神、屯原堀)
	雨水管渠
	雨水函渠
	汚水函渠
	電線共同溝
	水道管
	ガス管

この図は、下記ホームページからもご覧になれます。
<https://twin-ookami.jimdofree.com/>